

KISKUNHALASI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL PIRTÓI KIRENDELTSÉG	
Érkezés időpontja: 2026.05.27.	Érkezétszám: PT-2026/623
Iktatás dátuma: 2026.05.27.	Iktatás szám: PT/HF2-1/2026
Előszám:	Előadó: Kovács L.

HIRDETMÉNY

Tulajdonosi közösség éves gyűlésének összehívásáról

Vágó Ferenc (6414 Pirtó, Rákóczi út 32.) - mint a 03-605250 kódszámú földtulajdonosi közösség közös képviselője -, a földtulajdonosi közösség éves gyűlését a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 12. §. (14) bekezdése, valamint a 2016. szeptember 15-én elfogadott működési szabályzat 6.1. pontja alapján

2026. május 29.-én (pénteken) 13.00 órára összehívja.

A tulajdonosi közösség gyűlésének helye:

Patkó-Tó Vadásztársaság Vadászháza
6414 Pirtó, Pirtóhegy tanya 29.

A tulajdonosi közösség gyűlésének napirendi pontjai:

1. Éves beszámoló elfogadása
2. 2026. évi költségvetés elfogadása
3. Döntés a fel nem vett és elévült bérleti díjak felhasználásáról
4. Egyebek

A tulajdonosi közösség gyűlésén, a vadászterület határain belül vadászterületnek minősülő földterülettel rendelkező földtulajdonosok vehetnek részt.

A vadászterületnek minősülő ingatlan esetében ingatlanonként (helyrajzi számonként) csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlanak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak a képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak (abban az esetben, ha az érintettek 50 %-os tulajdoni hányadot meghaladó a tulajdona, vagy 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező földtulajdonosok írják alá a meghatalmazást, akkor a szótöbbséget meglévőnek kell tekinteni).

Ha a határozathozatal alkalmával a föld tulajdonosa nem személyesen tesz nyilatkozatot, képviseletéről a 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 7. §. (2) bekezdésében meghatározottak szerint gondoskodhat. (A meghatalmazást írásba kell foglalni és a meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a Vhr. 15. számú mellékletében meghatározott kötelező adattartalomnak, valamint a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottal képviseltető földtulajdonosokra is – el kell fogadni a Vhr. 9. §. (3) bekezdése értelmében:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.


A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a fentiekben felsorolt okiratok valamelyikével igazolva be nem jelentették.

A meghatalmazás a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

A tulajdonosi vagy képviseleti jogosultság igazolását a kialakított vadászterületen belül, a vadászterület kiterjedésének megállapításánál figyelembe vehető földterülettel rendelkező bármely tulajdonos kérheti.

Ha ugyanazon földterületre több meghatalmazás került kiállításra, és azok érvényességét az előírt jegyzőkönyv felvétele során nem lehet egyértelműen meghatározni, az adott földterületre vonatkozó összes meghatalmazást érvénytelennek kell tekintetni.

Pirtó, 2026. április 22.


közös képviselő

Záradék:

Ez a hirdetésny kifüggesztésre kerül minden érintett település Önkormányzatának hirdetőtábláján a tulajdonosi közösség gyűlését megelőző legalább harminc napra, és a gyűlést megelőző napig (jelen esetben: 2026. május 28 - ig) kifüggesztve kell tartani:

A hirdetésnyít átvettem és a fentiek betartásával 2026.04.²⁹...-án kifüggesztettem.

Levétel napja: 2026.05.²⁸....





