

**Pirtó Község Önkormányzati Képviselő-testületének
9/2017.(X.2.) önkormányzati rendelettel módosított
14/2013. (XI. 14.) önkormányzati rendelete**

**A közterületek elnevezésének, elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés
és a házsám-megállapítás szabályairól
(egységes szerkezetben)**

Pirtó Község Önkormányzati Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörben eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

A rendelet célja és hatálya

1. §

¹(1)

(2) Pirtó község közigazgatási területén közterületet elnevezni, közterületek elnevezését megváltoztatni, házsámot megállapítani, módosítani e rendelet szabályai szerint lehet.

A közterület elnevezésének szabályai

2. §

- (1) Minden házsámnak valamely közterülethez kell tartozni.
- (2) A településen lévő szerviz-utakat, továbbá a mezőgazdasági célú és a lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.
- (3) Elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz a már elnevezett közterület nevét veszi fel.
- (4) Az új elnevezésnél betűk vagy számjegyek nem helyettesíthetik a közterületneveket.
- (5) Meglévő közterület nevet az új elnevezésnél nem lehet felhasználni.
- (6) A közterület elnevezését a megállapítástól számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.
- (7) A közterület elnevezése a közterület nevéből és a közterület közlekedési, funkcionális vonatkozású meghatározásából áll,
 - a.) beépített vagy beépítésre szánt területen: út, utca, tér, dűlő,
 - b.) beépítésre nem szánt területen: dűlő, út,
- (8) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet. Természetes személyről közterületet elnevezni halála után legalább 10 év múlva lehet. Kizárólag vezetéknevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség általánosan ismert.
- (9) A közterület nevének megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre.
- (10) A közterület jellegének- községrendezés, beépítés vagy más módon történő – megszűnésével külön döntés nélkül a közterületnév is megszűnik.
- (11) A megszűnt közterület nevét a nyilvántartásban továbbra is fel kell tüntetni, jelölve a megszűnés okát és idejét.
- (12) A közterület elnevezésére, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés írásban az önkormányzathoz nyújtható be.

- (13) A közterület elnevezésének megváltoztatására javaslatot nyújthat be:
- a.) polgármester,
 - b.) képviselő-testület tagja
 - c.) helyi civil szervezetek képviselőjére jogosult vezető
 - d.) pirtói állandó bejelentett lakcímmel rendelkező választásra jogosult természetes személy.
- (14) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a.) a kezdeményezés okát (mire irányul: új elnevezésre vagy elnevezés megváltoztatására)
 - b.) a javasolt elnevezés indokát,
 - c.) a javasolt elnevezés kapcsolódásának indokolását a közterület környezetéhez, a közégen belüli elhelyezkedéséhez,
 - d.) a javasolt elnevezés községhez kötődését,
 - e.) utalást a helytörténeti vagy egyéb vonatkozásra.

Házzám meghatározása

3. §

- (1) A házzámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg, melyet az ingatlan-nyilvántartási átvezetésre továbbítani kell a területileg illetékes járási földhivatal felé.
- (2) A névvel ellátott közterületen az ingatlanokat (belterületen lévő építési telkeket, épületeket) – házzámmal kell ellátni.
Ugyanazon nevű közterületen több ingatlan azonos házzámmal nem jelölhető.
- (3) Az ingatlan házzámát megváltoztatni csak abban az esetben lehet ha:
 - a.) az ingatlan házzáma a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, csak helyrajzi számmal meghatározott, vagy
 - b.) több ingatlan azonos utcanév és azonos házzámmal szerepel a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban, vagy
 - c.) az ingatlan utca házzámában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található, vagy
 - d.) ingatlan megosztására, vagy
 - e.) ingatlanok egyesítésére került sor.
- (4) A házzám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házzám változtatásához jogos érdeke fűződik.
- (5) A döntés meghozatalához szükséges – az érintett ingatlanra vonatkozó - tulajdoni lapot az Jegyző kéri le a Takarnet rendszerből.
- (6) Telekmegosztás után a megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) házzáma megszűnik, s az újonnan kialakított telek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában az ábécé betűivel (szám/a/b/c) alátörést kap.
- (7) Telekegyesítés után keletkezett ingatlan az egyesített ingatlanok legkisebb sorszámmát tartja meg.
- (8) A házzámozást új utca esetén annak földhivatali átvezetését követő döntés megérkezésétől számított 30 napon belül el kell végezni.

- (9) Házzámozással még nem érintett, elnevezett közterületen a számozást 1-es számmal kell kezdeni, majd az egész számok kihagyása nélkül emelkednek a közterülethez csatlakozó utolsó belterületi földrészig, a (10) bekezdésben foglaltak szerint.
- (10) Az ingatlanok számozását út, utca esetében úgy kell megállapítani, hogy a számok növekedése a község központból kifelé haladó irányt kövesse, és
- a) az utca bal oldalán a páratlan,
 - b) az utca jobb oldalán páros számokat kell alkalmazni.
- (11) Saroktelek esetében csak arra az utcára kell házzámot adni, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.
- ²(12) Külterületi ingatlanok esetében – a meglévő közterületi elnevezést meghagyva új házzám kiadásánál az ingatlan közvetlen közelében lévő házzámmal ellátott ingatlanokra tekintettel a számsorból hiányzó legkisebb számot kell adni.”
- (13) Egy teleknek csak egy házzámot lehet adni.
- ³(14) A Dózsa György utca új közterületi elnevezésre és annak speciális házzámmegállapítására tekintettel
- a./ a Dózsa György utcában kialakult állapotot figyelembevéve az utca nyugati oldalán a Rákóczi utcától D-i irányban haladva a 047/1 hrsz.-ú útig a házzámozást 1-es számtól emelkedő sorrendben folyamatosan haladva 40-es házzámig megtartja.
 - b./ Pirtó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Dózsa György utca keleti oldalán házzámozás az 1001/44 hrsz.-ú ingatlantól induljon 41-es házzámmal, onnan D-i irányban minden most meglévő ingatlan az 1001/55 hrsz.-ú ingatlanig emelkedő sorrendben kapjon Dózsa György utca elnevezéssel házzámot.”

A házzám tábla kihelyezés szabályai

4.§

- (1) A házzám táblát a házzal szemben állva közterületről, illetve a magánútról jól látható helyen, a házfalra vagy az utcai kerítésre kell elhelyezni.
- (2) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlant a megfelelő házzám táblával ellátni. A házzám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükséges cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról a tulajdonos saját költségén köteles gondoskodni. A tábla kihelyezését a használatbavételi engedély jogerőre emelkedését követő 30 naptári napon belül köteles a tulajdonos elvégezni.
- (3) A házzám táblán csak a közterület megnevezése és a házzám szerepelhet.

2. Módosította a 9/2017.(X.2.) önkormányzati rendelet 1.§-a

3. Kiegészítette a 9/2017.(X.2.) önkormányzati rendelet 2.§-a

Záró rendelkezés
5.§

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépést előtt megállapított közterületi elnevezések és házsámok érvényessége változatlan marad.

Nagy Ferenc
polgármester

dr. Ferenczi Mária
jegyző

Záradék:

Ez a rendelet 2013. november 14. napján lett kihirdetve.

dr. Ferenczi Mária
jegyző